

Fristgemäße Kündigung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BKleingG



Sehr geehrte Frau _____,
Sehr geehrter Herr _____

mit schriftlicher Abmahnung vom _____ haben wir Sie unter Fristsetzung zum _____ aufgefordert, folgende Mängel zu beseitigen:

- ✓ _____
- ✓ _____
- ✓ _____

Auch nach Ablauf der Fristsetzung sind folgende Mängel vorhanden:

- ✓ _____
- ✓ _____
- ✓ _____

Aufgrund der uns mit Verwaltungsvollmacht des Kreisverbandes übertragenen Befugnisse sprechen wir Ihnen hiermit die **fristgemäße Kündigung** des Kleingartenpachtvertrages vom _____ gem. § 9 Abs. 1 Ziffer 1 BKleingG zum _____.____.20__ aus.

Wir fordern Sie auf, die Parzelle Nr. ____ in der Kleingartenanlage _____ bis spätestens _____.____.20__ von Ihrem Eigentum zu beräumen, insbesondere

- ✓ _____
- ✓ _____
- ✓ _____

und uns nach vorheriger Terminabsprache zu übergeben.

Wir weisen darauf hin, dass vor Übergabe der Parzelle gem. § ____ des Pachtvertrages eine Wertermittlung durchzuführen ist. Ein Entschädigungsanspruch entsteht aufgrund der von Ihnen verschuldeten Kündigung nicht, Sie haben jedoch die Möglichkeit, das Eigentum an den Anpflanzungen und Baulichkeiten auf der Parzelle auf einen Nachfolger zu übertragen. Auf die diesbezüglichen Regelungen des Pachtvertrages weisen wir hin.

Wir bedauern, dass es zu dieser Regelung kommen musste und verbleiben mit freundlichen Grüßen

Unterschrift: _____ Datum: _____.____.20__
[Vertretung des Kreisvorstandes]